

# Heimatspiegel



Verbandsgemeinde

## Wethautal

mit Sitz in der Stadt Osterfeld



Amtsblatt der Städte Osterfeld und Stöben sowie der Gemeinden Meineweh, Mertendorf, Molauer Land, Schönburg, Wethau und der Verbandsgemeinde Wethautal

Jahrgang 16 · Nummer 12 · Donnerstag, den 19. Juni 2025

### AMTLICHER TEIL

#### Stadt Osterfeld

#### Öffentliche Bekanntmachung

Am Donnerstag, 26.06.2025, 19:00 Uhr findet eine Sitzung mit öffentlichen und nicht öffentlichen Tagesordnungspunkten statt.

Gremium: Stadtrat der Stadt Osterfeld  
Ort: 06721 Osterfeld, Markt 24  
Raum: Rathausaal

#### Tagesordnung:

##### Öffentlicher Teil

1. Eröffnung der Sitzung
2. Bekanntgabe der in der letzten Sitzung im nichtöffentlichen Teil gefassten Beschlüsse
3. Feststellung der ordnungsgemäßen Ladung, der Anwesenheit und der Beschlussfähigkeit
4. Änderungsanträge zur Tagesordnung und Feststellung der Tagesordnung
5. Mitteilung der Stadträte zu bestehenden Mitwirkungsverboten nach § 33 KVG LSA
6. Entscheidung über Einwendungen zur Niederschrift der letzten Sitzung des Stadtrates Osterfeld vom 15.05.2025 - öffentlicher Teil
7. Satzung über die Festsetzung der Hebesätze für die Realsteuern (Hebesatzsatzung)
8. Flurbereinigungsverfahren Osterfeld, Verf.-Nr. 611/46 BLK 029 – Vereinbarung über die Realisierung der Maßnahmen W05, W06, W07, W09, W10, W11 und die Bereitstellung der Eigenleistungsanteile durch die Stadt Osterfeld
9. Flurbereinigungsverfahren Osterfeld, Verf.-Nr. 611/46 BLK 029 – Vereinbarung über die Realisierung der Maßnahmen L04, L10 (anteilig 20%), L14, L16, L17, L18, L19, L20 und die Bereitstellung der Eigenleistungsanteile durch die Stadt Osterfeld

10. Beschluss über die Annahme einer Spende
11. Einwohnerfragestunde
12. Mitteilung des Bürgermeisters über die Ausführung gefasster Beschlüsse, wichtige Stadtangelegenheiten und Eilentscheidungen
13. Anfragen der Mitglieder des Stadtrates zu Angelegenheiten der Stadt
14. Schließung des öffentlichen Teils der Sitzung

##### Nicht öffentlicher Teil

15. Entscheidung über Einwendungen zur Niederschrift der letzten Sitzung des Stadtrates Osterfeld vom 13.03.2025 - nichtöffentlicher Teil
16. Grundstücksangelegenheiten
- 16.1. Grundstücksangelegenheiten - Verkauf Gewerbegebietsfläche
17. Vergabe von Bauleistungen, Planungsleistungen, Ingenieurleistungen, Lieferleistungen, Vertragsangelegenheiten
- 17.1. Verträge gemäß § 6 EEG 2023
18. Mitteilung des Bürgermeisters über nichtöffentliche Angelegenheiten
19. Anfragen der Mitglieder des Gemeinderates zu nichtöffentlichen Angelegenheiten der Stadt
20. Schließung der Sitzung

gez. Hans-Peter Binder  
Bürgermeister der Stadt Osterfeld

## Sonstige Behörden und Stellen

### Information über den Erhalt des Planfeststellungsbeschlusses



#### für Abschnitt A2 des Gleichstromvorhabens SuedOstLink (Bundesbedarfsplangesetz-Vorhaben Nr. 5 u. 5a) und die weiteren Baumaßnahmen

##### A. Vorhaben

Das Projekt SuedOstLink ist eine geplante Leitung zur Höchstspannungs-Gleichstrom-Übertragung (HGÜ). Sie verbindet den Netzverknüpfungspunkt Wolmirstedt bei Magdeburg mit dem Netzverknüpfungspunkt Isar bei Landshut. Vorhabenträger für den nördlichen Teil des Projekts ist die 50Hertz Transmission GmbH (im Folgenden „50Hertz“).

Der SuedOstLink besteht aus zwei im Bundesbedarfsplangesetz (BBPlG) vom 02.06.2021 genannten Vorhaben Nr. 5 und Nr. 5a (südlicher Teil). Der Planfeststellungsbeschluss für Abschnitt A2 des SuedOstLinks wurde am 18. März 2025 durch die Bundesnetzagentur als zuständige Genehmigungsbehörde gefasst.

Der Erhalt des Planfeststellungsbeschlusses für Abschnitt A2 erteilt Baurecht für den Verlauf der Trasse durch den südlichen Teil von Sachsen-Anhalt sowie durch ein kurzes Stück von Thüringen. Die Trasse führt 95 Kilometer von Höhe Könnern im Salzlandkreis in Sachsen-Anhalt bis nördlich von Eisenberg im Saale-Holzland-Kreis in Thüringen.

Ein Überblick zum Projekt SuedOstLink findet sich im Internet unter [www.50hertz.com/suedostlink](http://www.50hertz.com/suedostlink)

##### B. Baudurchführung

Die Bauaktivitäten für die Vorhaben Nr. 5 und Nr. 5a erfolgen durch die von 50Hertz beauftragten Unternehmen und umfassen die paarweise Verlegung von vier Schutzrohren. Dies erfolgt im offenen Grabenbau sowie, wo geschlossene Querungen erforderlich sind, im horizontalen Spülbohrverfahren oder dem Rohrvortriebverfahren. In die Schutzrohre werden in einem zweiten Schritt an definierten Punkten bis zu zwei Kilometer lange Erdkabelstücke eingezogen und miteinander verbunden.

Zu den Vorhaben gehört die Errichtung einer Kabelmonitoringstation bei Zöschen. Diese Anlage ist wichtig für die Überwachung der Kabelsysteme. Zudem sind in regelmäßigen Abständen Oberflurschränke zur Ortung im Fehlerfall erforderlich. Mit Eigentümern und Bewirtschaftern, die von den Baumaßnahmen und dem späteren Betrieb des SuedOstLinks tangiert wer-

den, schließt 50Hertz Vereinbarungen vor Beginn der Arbeiten, die unter anderem Höhe und Umfang etwaiger Entschädigungen regeln. Zudem informiert 50Hertz die Eigentümer und Bewirtschafter spätestens zwei Wochen vor Beginn der Bauarbeiten auf ihren Flächen.

Für die Baumaßnahmen werden öffentliche sowie private Straßen und Wege genutzt.

##### C. Zeitraum

Auf Basis von Einzelgenehmigungen nach Paragraph 44c Energiewirtschaftsgesetz (EnWG) wurden bereits seit Anfang 2024 vorgezogen einzelne Baumaßnahmen im Abschnitt A2 umgesetzt. Die Arbeiten auf Basis des Planfeststellungsbeschlusses sind Ende März 2025 gestartet.

Nach derzeitiger Planung soll die Inbetriebnahme des Leitungssystems von Vorhaben Nr. 5 im Jahr 2027 beginnen. Die Inbetriebnahme des Leitungssystems von Vorhaben Nr. 5a (südlicher Teil) ist abhängig von der Realisierung des Projekts SuedOst-Link+ (Vorhaben Nr. 5a, nördlicher Teil) und erfolgt voraussichtlich 2030.

##### D. Gesetzesgrundlage

Grundlage für das Genehmigungsverfahren und den Planfeststellungsbeschluss ist das Netzausbaubeschleunigungsgesetz (NABEG).

Flächeneigentümer und Nutzungsberechtigte sind nach Paragraph 75 Verwaltungsverfahrensgesetz (VwVfG) zur Duldung der Baumaßnahmen im Zusammenhang mit der Errichtung von Stromnetzen verpflichtet. Im Falle der Verweigerung kann 50Hertz bei der zuständigen Behörde die Duldung durchsetzen.

##### E. Ansprechpartner bei Fragen

Bei Fragen und Mitteilungen steht 50Hertz gerne zur Verfügung. Ansprechpartnerin ist Sandra Spielbrink, T: +49 (0)30 5150-3664, E-Mail: [sol-kontakt@50hertz.com](mailto:sol-kontakt@50hertz.com)



##### Heimatspiegel Verbandsgemeinde Wethautal

Amtsblatt der Städte Osterfeld und Stößen sowie der Gemeinden Meineweh, Mertendorf, Molauer Land, Schönburg, Wethau und der Verbandsgemeinde Wethautal. Der Heimatspiegel erscheint vierzehntäglich, jeweils in den ungeraden Wochen.

##### Herausgeber:

Verbandsgemeinde Wethautal, Corseburger Weg 11, 06721 Osterfeld, Telefon 03 44 22/4 14 -0, vertreten durch die Bürgermeisterin, Frau Beckmann

##### Verantwortlich für den amtlichen Teil:

Die Bürgermeisterin, Frau Beckmann

##### Verlag und Druck:

LINUS WITTICH Medien KG, 04916 Herzberg, An den Steinenden 10, Telefon: (0 35 35) 4 89 -0

Einzel Exemplare sind gegen Kostenerstattung über den Verlag zu beziehen.

Für Anzeigenveröffentlichungen und Fremdbeilagen gelten unsere allgemeinen Geschäftsbedingungen und unsere zz. gültige Anzeigenpreisliste.

Für nicht gelieferte Zeitungen infolge höherer Gewalt oder anderer Ereignisse kann nur Ersatz des Betrages für ein Einzel Exemplar gefordert werden. Weitergehende Ansprüche, insbesondere auf Schadenersatz, sind ausdrücklich ausgeschlossen.



## POTTENSTEIN / FRÄNKISCHE SCHWEIZ

### EIN HERZLICHES „GRÜSS GOTT“ IM FELSENSTÄDTCHEN POTTENSTEIN

Inmitten einer der romantischsten Regionen Bayerns -  
Synonym für gelebtes Brauchtum und romantische  
Erlebnisse.

Wussten Sie, dass unsere Region, das „Land der  
Burgen, Höhlen und Mühlen“ mit einigen  
bemerkenswerten Superlativen aufwarten kann und  
dabei ihre Gemütlichkeit nicht verloren hat?

### FRÄNKISCHE SCHWEIZ, DAS URLAUBSGEBIET MIT

- ✓ der höchsten Brauereidichte der Welt
- ✓ den meisten und schönsten Osterbrunnen  
der Welt
- ✓ den meisten Kletterrouten in ganz Europa
- ✓ dem größten Kirschenanbaugebiet  
Mitteleuropas
- ✓ den größten Tropfsteinhöhlen  
Mitteleuropas
- ✓ den meisten Kirchweihen in Deutschland
- ✓ den meisten Burgen und Burgruinen  
in Deutschland

**Infos:** Tourismusbüro Pottenstein 91278 Pottenstein - [www.pottenstein.de](http://www.pottenstein.de)

# URLAUB

*ist Familienzeit*

Inmitten des traumhaften Landschaftsschutzge-  
biets der **Mecklenburgischen Seenplatte** befindet  
sich der wunderschöne Ferienpark Lenz, direkt am  
Plauer See.

Mit rund **30 individuellen Ferienhäusern** bietet er  
die passende Unterkunft für jeden Anspruch. Für  
Einzelpersonen und Familien mit 2 bis 4 Personen  
stehen zahlreiche Ferienwohnungen zur Verfügung,  
für eine größere Gäste-Anzahl gibt es Häuser für bis  
zu 12 Personen. Alle Unterkünfte sind  
hochwertig gestaltet und ausgestattet.

**Willkommen in Ihrem Urlaub vom Alltag.**

### FERIENZEIT 2025

**Entspannen Sie sich und genießen Sie ungeteilte  
Zeit mit der Familie. Buchen Sie jetzt und si-  
chern sich Ihr Urlaubsdomizil am Plauer See!**

Plauer Seeblick · 17213 Malchow  
Tel. 0152 08529030  
[urlaub@ferienpark-lenz.de](mailto:urlaub@ferienpark-lenz.de)



[www.ferienpark-lenz.de](http://www.ferienpark-lenz.de)

# Fuerteventura-Traumreise 2026



mit **FLY & HELP** und  
Schlagerstars unter Palmen

\* **ALL-INCLUSIVE** \*



p. P. ab  
**1.099 €**

z.B. 25.-2.5.2026 ab/bis  
Frankfurt, Doppelzimmer, inkl.  
Flug und All Inclusive  
(Verlängerung möglich)

**Buchungscode:**  
LW26

## Traumurlaub unter kanarischer Sonne

Das **R2 RIO CALMA HOTEL & SPA** erwartet Sie im Herzen der **Costa Calma** - ein perfekter Ort für Ihren wohlverdienten Urlaub. Das Hotel, eingebettet in eine große tropische Gartenanlage mit zwei Pools liegt auf einer Anhöhe direkt am kristallklaren Wasser des atlantischen Ozeans.

Die „**NACHT DES DEUTSCHEN SCHLAGERS 2026**“ ist der Höhepunkt Ihrer Reise zugunsten der Reiner Meusch Stiftung **FLY & HELP**. Freuen Sie sich auf die TOP Stars des deutschen Schlagers: **Olaf Henning, Nicki, Anita Hofmann, Markus & Yvonne, Annemarie Eilfeld, Claudia Jung** und **Peter Wackel** laden Sie zum Mitsingen und Mitfeiern ein.

### Ihre inkludierten Reise-Highlights:

- Live-Show »Abenteuer Weltumrundung«
- Konzert »Nacht des Deutschen Schlagers«
- »Disco Pool-Party«



Live-Show  
Abenteuer  
Weltumrundung

### Musikalischer Höhepunkt »Nacht des Deutschen Schlagers«



Olaf Henning, Nicki, Anita Hofmann, Markus & Yvonne, Annemarie Eilfeld, Claudia Jung und Peter Wackel

Weitere Infos unter: [www.schlager-kanaren.de](http://www.schlager-kanaren.de)

### INKLUSIVLEISTUNGEN

- Flug mit **CONDOR** z.B. ab/bis Frankfurt nach Fuerteventura in der Economy Class
- Flughafensteuern & Sicherheitsgebühren
- Transfer Flughafen – Hotel – Flughafen
- Übernachtung (7, 10 oder 14 Nächte) im 4\* R2 Rio Calma Hotel & Spa (Einzelzimmer gegen Aufpreis buchbar)
- All Inclusive Verpflegung
- **Live-Show »Abenteuer Weltumrundung«**
- **»Nacht des Deutschen Schlagers 2026«**
- **»Disco-Frühshoppen Pool-Party«**
- Deutschsprachige, lokale Reiseleitung
- **FLY & HELP** Ansprechpartner vor Ort
- Reisepreissicherungsschein (abgesichert durch tourVERS Touristik-Versicherungs-Service GmbH)

### Buchungsmöglichkeiten:

25.4. – 2.5. (8-tägig, 7 Nächte)	ab 1.099 € p. P.
22.4. – 2.5. (11-tägig, 10 Nächte)	ab 1.349 € p. P.
22.4. – 6.5. (15-tägig, 14 Nächte)	ab 1.699 € p. P.

Flüge auch ab **Leipzig, Düsseldorf** und **München** buchbar



Ausführender  
Reiseverlauf

**condor**



Jetzt buchen unter:

**Tel.: 0214-7348 9548**  
(Mo.-Fr. 9-14 Uhr)

**E-Mail: [reisen@fh-travel.de](mailto:reisen@fh-travel.de)**

Veranstalter: **FLY & HELP Travel**,  
eine Marke der Prime Promotion GmbH



**50 €**  
pro Person

vom Reisepreis kommen der Reiner Meusch Stiftung **FLY & HELP** zugute und werden für einen Schulbau verwendet.  
[www.fly-and-help.de](http://www.fly-and-help.de)

# Unser Weißwein-Tipp für Genießer

**58%  
REDUZIERT!**



„BESTER PRODUZENT  
DEUTSCHLAND“  
Frankfurt Int. Trophy 2022

ZWIESEL  
GLAS

8 Flaschen + 2 Weingläser statt € 101,40 nur € **42<sup>90</sup>**

**VERSANDKOSTENFREI BESTELLEN: [hawesko.de/blatt](http://hawesko.de/blatt)**

Hier zum Angebot:



Vorteilsnummer  
1118227



**JAHREHTELANGER ERFAHRUNG** 60 Jahre Erfahrung im Versand und Leidenschaft für Wein bündeln sich zu einzigartiger Kompetenz.

Zusammen mit 8 Fl. im Vorteilspaket erhalten Sie 2 Gläser der Serie PURE von Zwiesel Glas, gefertigt aus Tritan®-Kristallglas, im Wert von € 19,90. Telefonische Bestellung unter 04122 50 44 55 mit Angabe der Vorteilsnummer (wie links angegeben). Versandkostenfrei innerhalb Deutschlands. Max. 3 Pakete pro Kunde und nur, solange der Vorrat reicht. Es handelt sich um Flaschen von 0,75 Liter Inhalt.

Alkoholische Getränke werden nur an Personen ab dem vollendeten 18. Lebensjahr geliefert. Informationen zu Lieferbedingungen und Datenschutz finden Sie unter [www.hawesko.de/service/](http://www.hawesko.de/service/) Lieferkonditionen und [www.hawesko.de/datenschutz](http://www.hawesko.de/datenschutz). Lebensmittelkennzeichnung: Weitere Produktinformationen (Lebensmittelkennzeichnung) finden Sie auf [www.hawesko.de](http://www.hawesko.de) auf der jeweiligen Artikelseite. Ihr Hanseatisches Wein- und Sekt-Kontor Hawesko GmbH, Geschäftsführer: Alex Kim, Nicolas Tantzen, Anschrift: Friesenweg 24, 22763 Hamburg, Handelsregistereintrag: HRB 89024 Amtsgericht Hamburg, USt-Identifikationsnr: DE 25 00 25 694.

**HAWESKO**  
JEDER WEIN EIN ERLEBNIS

## Einladung der Jagdgenossenschaft Utenbach

Am 27.06.2025 findet 19.00 Uhr im Feuerwehrgerätehaus in Utenbach unsere Jahreshauptversammlung statt.

Tagesordnung:

1. Eröffnung und Begrüßung der Mitglieder
2. Bericht der Verpächter
3. Kassenbericht
4. Bericht der Pächter
5. Diskussion
6. Entlastung des Vorstandes
7. Verschiedenes

Im Anschluss an die Versammlung findet ein gemeinsames Abendessen statt.

gez. Duderstedt  
Jagdvorstand

### Malerfachbetrieb

Maler und Lackiermeister

☎ 0172 / 58 48 282

Dietendorf 15 · 06722 Wetterzeube/OT Dietendorf

E-Mail: F-leih-saack@web.de

# Lejsek

Innungsbetrieb



### VISITENKARTEN

AUSSERDEM:

BRIEFBÖGEN

BRIEFUMSCHLÄGE

STEMPEL

KUGELSCHREIBER

LINUS WITTICH Medien KG

Anfragen & Preisangebote: agentur.herzberg@wittich.de



**Landwirtschaftlicher Betrieb  
Molau, OT Aue sucht Acker-  
flächen zum Kauf oder Pachten.  
Tel. 0171/ 97 68 685**

**jobs-regional.de**  
by LINUS WITTICH

**Jobsuche?**

Hier finden Sie Ihren  
Job mit Aussicht  
auf Heimat!

**Verkaufen Sie keine Immobilie,  
bevor Sie mit mir gesprochen haben.**

### Tina Richter

Immobilienmaklerin  
in Vertretung der LBS IMMOBILIEN GMBH

Topfmarkt 6  
06618 Naumburg

Telefon 03441 727-2722

Mobil 0175 293 84 16

E-Mail tina.richter@  
spk-burgenlandkreis.de



**Sparkasse  
Burgenlandkreis**

in Vertretung der LBS IMMOBILIEN GMBH



### Nachhaltig Gutes tun

Mit einer Kondolenzspende für den BUND bewahren Sie ein würdiges Andenken an Verstorbene und helfen uns, Umwelt und Natur für nachfolgende Generationen zu erhalten.

Informationen unter:  
E-Mail: info@bund.net oder  
Tel. 030/2 75 86-565



[www.bund.net/kondolenzspenden](http://www.bund.net/kondolenzspenden)