

## Bekanntmachung Gemeinde Meineweh

### Aufstellungs- und Auslegungsbeschluss zum Vorentwurf des Bebauungsplanes Nr. 09 „Busschnittsstelle“ Gemeinde Meineweh

#### Aufstellungsbeschluss

Der Gemeinderat der Gemeinde Meineweh hat in seiner Sitzung am 05.02.2019 den Aufstellungsbeschluss für den Bebauungsplan Nr. 09 „Busschnittsstelle“ Gemeinde Meineweh gefasst.

Mit dem Bebauungsplan soll Baurecht für die Errichtung einer Busschnittsstelle geschaffen werden.

Die Busschnittsstelle, von welcher aus ein sternförmiges Liniennetz in alle Richtungen führen soll und die Errichtung eines zentralen Knotenpunktes (Schnittstelle) sind das Ergebnis des aktuellen Nahverkehrskonzeptes des Burgenlandkreises. Ziel ist es die Schnittstelle bis 2020 zu errichten.

Dieser Knoten soll lt. Konzept an der L 190 zwischen Pretzsch und Osterfeld unmittelbar am Pretzcher Weg liegen. Dieser Standort liegt etwa mittig zwischen Weißenfels, Zeitz und Naumburg und bietet damit optimale Voraussetzungen als Verteilungsknoten. Er soll es künftig ermöglichen in alle Richtungen mit optimierten Umsteigezeiten das Busnetz zu nutzen. Die Schnittstelle soll von bis zu 7 Linienbussen gleichzeitig angefahren werden können. Aktuell befindet sich an dieser Stelle eine Bushaltestelle mit Wendeschleife.

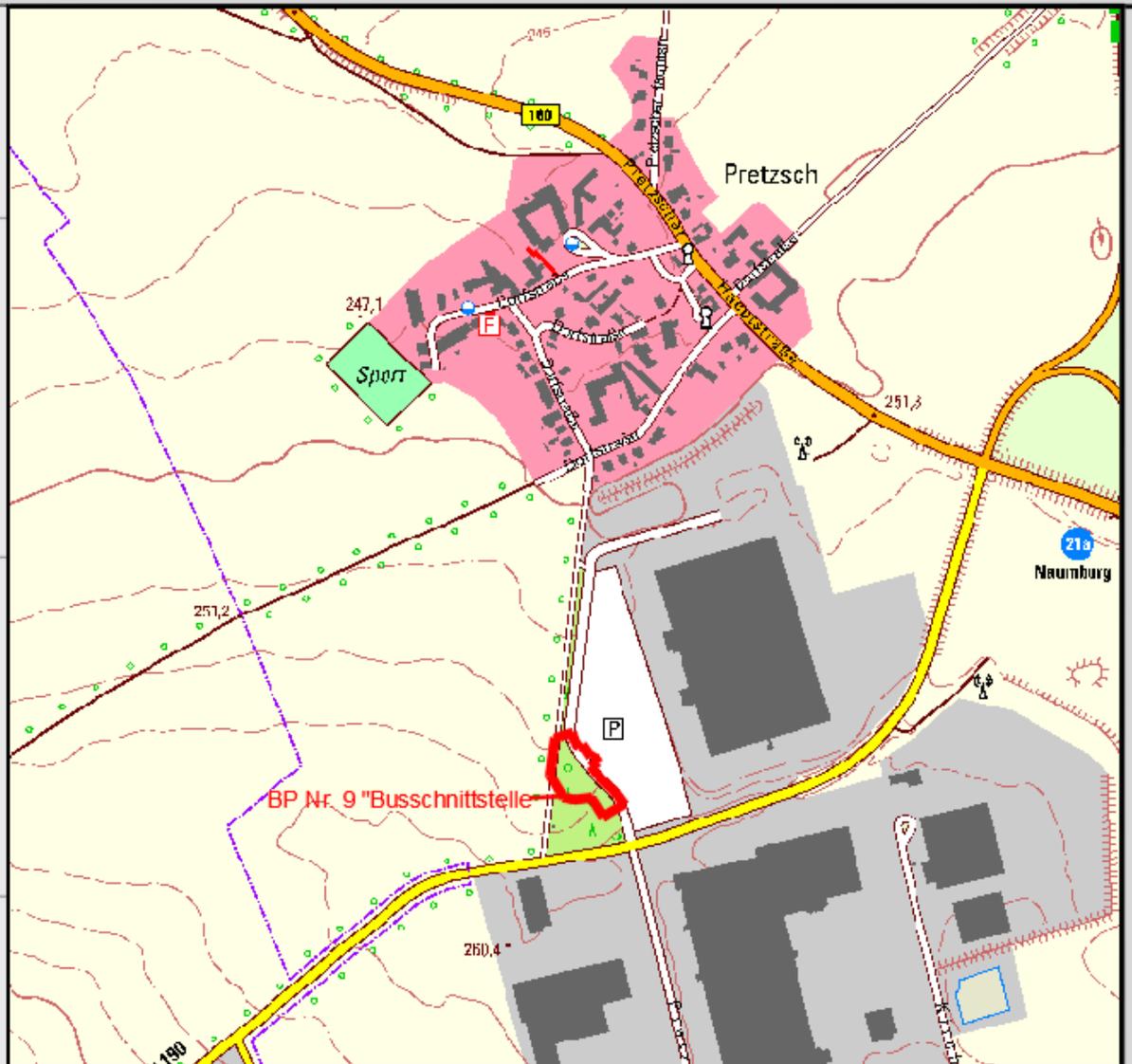
Der Geltungsbereich dieses Bebauungsplanes hat eine Größe von ca. 3700 m<sup>2</sup> und umfasst folgende Grundstücke:

Gemarkung Pretzsch, Flur 2, Flurstücke 35, 36, 39 und 119

Abb. Abgrenzung Geltungsbereich



# Übersichtskarte 1 : 10.000



## **Auslegungsbeschluss**

Mit Beschluss der Gemeinde Meineweh vom 28.05.2019 wurde der Vorentwurf des Bebauungsplanes Nr.09 „Busschnittstelle“ bestehend aus Planzeichnung Teil A, dem Text Teil B und die Begründung mit Umweltbericht gebilligt und zur Auslegung im Rahmen der frühzeitigen Beteiligung der Öffentlichkeit nach § 3 Abs. 1 BauGB bestimmt.

Der Vorentwurf des Bebauungsplanes Nr.09 „Busschnittstelle“ der Gemeinde Meineweh bestehend aus der Planzeichnung Teil A, dem Text Teil B sowie die Begründung mit dem Umweltbericht liegen im Rahmen der Frühzeitigen Beteiligung der Öffentlichkeit sowie der Artenschutzrechtliche Fachbeitrag und das Baugrundgutachten liegen nach § 3 Abs. 1 BauGB in der Zeit

vom 27.06.2019 bis zum 31.07.2019

in der Verbandsgemeinde Wethautal, im Bauamt, Raum EG 3, Corseburger Weg 11, 06721 Osterfeld während folgender Dienstzeiten:

montags	8.00 Uhr – 12.00 Uhr
dienstags	8.00 Uhr – 12.00 und 14.00 – 18.00 Uhr
mittwochs	8.00 Uhr – 12.00 Uhr
donnerstags	8.00 Uhr – 12.00 und 13.00 – 16.00 Uhr
freitags	8.00 Uhr – 12.00 Uhr

öffentlich aus.

Die Einsichtnahme in den Vorentwurf des Bebauungsplanes Nr. 9 „Busschnittstelle“ ist im angegebenen Zeitraum auch über das Internetportal der Verbandsgemeinde Wethautal ebenfalls unter [www.vgem-wethautal.de](http://www.vgem-wethautal.de) möglich.

Während dieser Zeit kann durch jedermann Einsicht in die Unterlagen genommen werden und von jedermann Stellungnahmen zu dem Vorentwurf schriftlich oder während der Dienststunden zur Niederschrift vorgebracht bzw. abgegeben werden.

Schriftlich vorgebrachte Anregungen und Bedenken sollen die vollständige Anschrift des Verfassers enthalten.

Die auszulegenden Unterlagen umfassen:

- Vorentwurf Planzeichnung Teil A mit Textlichen Festsetzungen Teil B
- Vorentwurf der Begründung mit dem Umweltbericht (23.05.2019)

Bestandteil der Begründung ist der Umweltbericht gemäß § 2 a BauGB.

Folgende umweltbezogene Informationen sind vorhanden und werden im Rahmen Offenlage zur Verfügung gestellt und offengelegt:

- Baugrundgutachten – Erweiterung Buswendeschleife mit 6 Bushaltestellen, 25.09.2018, BIUG GmbH, Weisbachstraße 6, 09599 Freiberg
- Artenschutzrechtlicher Fachbeitrag „Bebauungsplan Nr. 9 Busschnittstelle“ 03.05.2019 Regioplan Ingenieurbüro für Landschaftsplanung Regionalentwicklung Geoinformation, Moritz-Hill-Str. 30, 06667 Weißenfels
- Grünordnerisches Konzept 08.05.2019 Regioplan Ingenieurbüro für Landschaftsplanung Regionalentwicklung Geoinformation, Moritz-Hill-Str. 30, 06667 Weißenfels

Kalinka

Bürgermeister