

Rechnerische Eingriffsbilanz Teilfläche VEP

		Konflikt/ Ausgleichs- oder Ersatzmaß- nahme	Code	Wertfaktor	Fläche in qm	Biotopwert(C*D)
Bestand						
Rasenfläche - Gesamter Geltungsbereich			GSB	7	3606	25242
Neuanlage						
Baufläche überbaubar und versiegelbar (Halle + Verkehrsflächen)			BW	0	2607	0
Fläche mit Pflanzbindung Norden PF 2			HHB	16	225	3600
Fläche mit Pflanzbindung Norden PF 2			HHB	16	170	2720
Rasenfläche - im Bereich Leitungsrecht - Ostseite			GSB	7	202	1414
Fläche mit Pflanzbindung Westen und Süden - PF 3 112			HHA	14	112	1568
Fläche mit Pflanzbindung Westen und Süden - PF 1 185 + 105			HHA	14	290	4060
Zwischensumme					3606	13362
Defizit						-11880
mögliche Ausgleichs- und Ersatzmaßnahmen						
Nachpflanzung in Streuobstwiese 60 Bäume	25 m²/Baum			8	1500	12000

06.02.2026